

AKUS HOTELS MANAGEMENT PRESENTA AD EIRE 2008 UN NUOVO FORMAT PER IL SUCCESSO NEL REAL ESTATE ALBERGHIERO

In partnership con General Project e Global RESol, Akus presenta il nuovo pool di aziende in grado di fornire soluzioni per investire con successo nel real estate alberghiero

Bologna, 27 maggio 2008 – Akus Hotels Management, la società italiana di management alberghiero, sarà presente con i partner General Project e Global RESol ad EIRE – la fiera del real estate che si svolgerà dal 10 al 13 giugno 2008 presso Fieramilano – per presentare il pool delle tre aziende come un partner unico per la progettazione, sviluppo e gestione di progetti “chiavi in mano” per l’industria dell’ospitalità.

Durante EIRE 2008, Akus Hotels Management, insieme ai suoi partner, presenterà al mercato un concept innovativo di ospitalità: un nuovo progetto alberghiero che offre aspetti di grande interesse per gli investitori – ritorni sugli investimenti più alti della media del mercato, rapido raggiungimento del break even point, soluzione “chiavi in mano” replicabile in diversi contesti territoriali, per citarne alcuni – e di appeal per il mercato, grazie ad un prodotto che per design, rapporto prezzo/qualità e alto livello di servizio si pone come una nuova soluzione per i viaggiatori d’affari.

“Con l’occasione di EIRE vogliamo comunicare al mercato la presenza di una nuova realtà, un pool di tre aziende che, con competenze specifiche diverse e totalmente complementari sono in grado di progettare, sviluppare, implementare e gestire in modo redditizio strutture alberghiere ritagliate su misura per le esigenze dell’investitore” afferma Giorgio Ghiselli, Responsabile Sviluppo di Akus Hotels Management e promotore della partnership tra le tre aziende. “Akus, General Project e Global RESol sono e rimangono aziende indipendenti che però lavorano insieme in sinergia per lo sviluppo di progetti d’ospitalità. Siamo aziende specializzate nelle diverse fasi della filiera, ci presentiamo ad EIRE 2008 come un interlocutore unico e, con l’occasione, vogliamo portare a conoscenza del mercato, e degli investitori, un nuovo progetto al quale stiamo lavorando come esempio di un nuovo format di successo per investimenti nel real estate alberghiero”.

Il nuovo format che Akus e i suoi partner presentano ad EIRE ha caratteristiche di grande interesse per gli investitori in quanto si parla di un concept di albergo che:

- si rivolge al mercato dei business traveller
- si colloca nella fascia media del mercato
- offre un numero di camere pari a circa 100
- ha una personalità accattivante per il viaggiatore
- ma soprattutto ha un business plan in grado di attrarre l'interesse di potenziali investitori grazie, tra gli altri, a un ROI medio del 6%.

Informazioni sulle società

AKUS Hotels Management è una società italiana, attiva sul mercato dal 2003, specializzata in management alberghiero che offre una varietà di servizi legati alla gestione di hotel e progetti di sviluppo alberghiero. La società è basata a Bologna e fa capo ai due soci fondatori e co-amministratori, Elisabetta Tebaldi e Massimo Pirazzini, rispettivamente Responsabile Sales & Marketing e Responsabile Gestioni. AKUS Hotels Management è caratterizzata da una gestione flessibile e pensata su misura per le esigenze della proprietà, lavorando in sinergia per raggiungere gli obiettivi. AKUS è presente sul territorio italiano con la gestione di 12 strutture alberghiere rivolte sia al business travel che al leisure. www.akushotels.com

General Project è una società di consulenza e gestione di progetto rivolta alle strutture turistiche, nata dalla consapevolezza che questo settore sta attraversando una fase di profonda e rapida trasformazione. Grazie ad una selezionata équipe di professionisti esperti in problematiche turistiche e ad importanti collaborazioni con le principali catene alberghiere italiane, La General Project si propone agli operatori del settore come società leader nella consulenza, elaborazione e realizzazione per la costruzione o ristrutturazione di Hotels e Resorts. www.generalproject.sm

Global RESol è una società attiva nel settore immobiliare dal 1994 che offre ad investitori e sviluppatori europei servizi di consulenza immobiliare e finanziaria, progettazione architettonica ed ingegneristica, design, project management, commercializzazione e sviluppo con particolare attenzione alla sostenibilità ambientale, alla mobilità e alla qualità della vita. Il suo team di professionisti, specialisti e tecnici persegue con spirito di coesione e di gruppo i due principi cardini della società: creatività nel rispetto della fattibilità e rapidità nel rispetto dell'efficienza. www.globalretail.it

Per maggiori informazioni contattare:

NOW!PR – Ufficio Stampa AKUS Hotels Management

Claudia Sartori / Silvia Ferrata

Via Carducci, 17 – Milano

Tel. 02 / 8812901

claudias@nowpr.it

silviaf@nowpr.it